

PULJANKA d.d. u stečaju
 Anticova 5, Pula
 OIB: 63315096047
 zastupano po stečajnom upravitelju
 Zinku Grguriću

POPIS UGOVORA O ZAKUPU

Zakupoprimac	Predmet zakupa – (kč.br.)	Adresa zakupa	Površina prostora u zakupu	Cijena zakupa mjesečno	Trajanje zakupa	Cijena po m ²	Napomena
1. Istarska kreditna banka d.d. Umag, E.Miloša 1, OIB: 65723536010 Temelji: - Ugovor o zakupu od 20.10.2003. godine - Aneks 1 Ug. o zakupu posl. Prost. od 20.10.2003 sklopljen 26.10.2010. godine - Aneks 4 Ug. o zakupu posl. Prost. od 20.10.2003. godine, a sklopljen 25.1.2018. godine	Kč.br. 2596/4, 5059/35, 5059/36, 5059/37 i 5063/2 k.o. Pula,	Tomassinjeva 32, Pula 054 Veruda	100 m ² prizemlje	Bila 1.500,00 EUR temeljem Ugovora o zakupu od 20.10.2003. godine, a sada 750,00 eur – zakupnina umanjena za 50 % i to Aneksom Ugovora o zakupu poslovnih prostorija od 20.10.2003. godine, a sklopljenom 25.1.2018. godine	od 20.10.2003. godine – ugovoreno na 7 godina uz mogućnost produženja, pa zatim Aneksom 1 Ugovora o zakupu poslovnih prostorija od 20.10.2003. godine sklopljenom 26.10.2010. godine ugovoren zakup na neodređeno vrijeme	Ranije 15,00 EUR sada 7,5 EUR/m ²	Aneksom 4. Ugovora o zakupu poslovnih prostorija od 20.10.2003. godine, a sklopljenom 25.1.2018. godine ugovoreno je plaćanje 50 % iznosa ugovorne zakupnine a zbog suvlasništva nekretnine s Istra d.d., Pula, Narodni trg 10, OIB: 07538718933 Plaćeno do kraja 2018 godine.

PiLOG 1.

<p>2. Istarski supermarketi d.o.o., Poreč, Partizanska 13, OIB: 24351550672</p> <p>Temelj: Ugovor o zakupu poslovnog prostora na određeno vrijeme od 11.5.2017.g.</p>	<p>-Kč.br. 5059/36, 5059/37, 2596/4 zk.ul.12542 k.o. Pula - kčbr. 5063/2, zk.ul.12418 k.o. Pula - kč.br. 5059/35, zk.ul.15085 k.o. Pula</p>	<p>Tomasisinijeva 32, Pula</p>	<p>685 m2 – trgovačke namjene</p>	<p>7.706,25 EUR (nepromijenjivi dio) tj. 3.853,13 EUR za Puljanku + promijenjivi dio u iznosu razlike između iznosa nepromijenjivog dijela i iznosa koji predstavlja 4,50 % od ostvarenog neto prometa poslovne jedinice zakupnika u godišnjem obračunskom razdoblju</p>	<p>Ugovor sklopljen 11.5.2017.godine na 10 godina</p>	<p>11,25 EUR tj. 5,63 EUR Puljanci d.d.u stečaju</p>	<p>Suvlasništvo sa Istra d.d. Pula, Narodni trg 10, OIB: 07538718933, te se zakupnina plaća u omjeru 50 %-50%</p> <p>- Ugovor o zakupu poslovnog prostora na određeno vrijeme od 11.5.2017.g solemniziran (ovršna klauzula)</p>
<p>3. Silvano Grubišić, Put od fortice 45, Pula, vlasnik ribarnice Silvano</p> <p>Temelj: Ugovor o zakupu poslovnog prostora od 2.1.2004. godine</p>	<p><i>Nema podataka u ugovoru</i></p>	<p>Tomassinijeva 32, Pula 054 Veruda</p>	<p>35,60 m2 – ribarnica u sklopu trgovačkog centra Veruda u Puli</p>	<p>265,00 EUR dok zakupnik podmiruje troškove održavanja okoliša objekta i sanitarije, a nakon toga 356,00 EUR</p>	<p>Ugovor sklopljen 2.1.2004. godine na neodređeno vrijeme</p>	<p>8,83 EUR</p>	

<p>4. Mirko Čolić, Pula, Monvidalska 26, OIB: 88849604284</p> <p>Temelj: -Ugovor o zakupu poslovnog prostora od 24.12.2012. godine -Anex I Ugovora o zakupu poslovnog prostora od 1.3.2013. godine kojim se sva prava i obveze prenose na novog zakupnika: Ugostiteljski obrt Standa, Koparska 64, Pula, OIB: 88849604284 zastupano po vlasniku Mirku Čoliću</p>	Kč. br. 1845/6 k.o. Pula (u naravi ugostiteljski objekt)	Koparska 64 – Robna kuća Šijana (Standa)	81 m2 i 40 m2 terasa	550,00 EUR	Ugovor o zakupu poslovnog prostora od 24.12.2012. godine sklopljen na neodređeno vrijeme	4,50 EUR	Solemniziran Ugovor o zakupu poslovnog prostora od 24.12.2012. (<i>ovršna klauzula</i>) dok Anex 1 Ugovora o zakupu poslovnog prostora od 1.3.2013. godine nije solemniziran
<p>5. Stanić d.o.o., Kerestinec, Kerestinečka cesta 57/a, OIB: 50056415529</p> <p>Temelj: -Ugovor o zakupu</p>	<i>Nema podataka u ugovoru</i>	Koparska 64, Pula Robna kuća Šijana	760 m2 (400m2 maloprodajni prostor i skladniški uredski prostor površine	Za maloprodajni prostor: 7 EUR/m2 a za skladniški uredski prostor: 2 EUR/m2 tj. sveukupno: 3.520,00 EUR s	Ugovor sklopljen 23.12.2015. godine na 5. godina	3,94 EUR	Također Ugovorom o zakupu dana oprema iz prostora na korištenje zakupniku a koja naknada za

poslovnog prostora od 23.12.2015.g - Aneks ugovora o zakupu poslovnog prostora od 29.1.2016.g. - Aneks Ugovora o zakupu poslovnog prostora od 3.2.2016.g.	360 m2)	time da je ugovoreno prebijanje temeljem Sporazuma o podmirenju duga osiguranog razlučnim pravom od 13.5.2015. godine i Aneksu III od 13.3.2018.g. koji je potpisan od Puljanke d.d. - bivše uprave zakupnina mijenjana na 3.000,00 EUR s time da je ugovoreno prebijanje temeljem Sporazuma o podmirenju duga osiguranog razlučnim pravom od 13.5.2015.	korištenje je uključena u cijenu zakupa
--	---------	--	---

<p>6. EKO MARTINA j.d.o.o. Temelji: - Ugovor o zakupu zemljišta – kioska od 11.9.2015. godine sklopljen sa EKO MARTINA 1999 j.d.o.o., Štivar 4, Kastav, OIB: 21488655163 - Anex Ugovora o najmu od 4.1.2016.g. kojim sva prava i obveze ranijeg najmoprimca – EKO MARTINA 1999 j.d.o.o. Kastav, Štivar, OIB: 21488655163 prelaze na novog najmoprimca EKO MARTINA TOBACCO j.d.o.o., Kastav, Štivar 4, OIB: 55677907473</p>	Nema podataka	Koparska 64, Robna kuća Šijana	50,00 m2 zemljišta I 12,00 m2 kiosk	1.250,00 kn (u Ugovoru o zakupu zemljišta – kioska od 11.9.2015. godine sklopljen sa EKO MARTINA 1999 j.d.o.o., Štivar 4, godine sklopljen sa EKO MARTINA 1999 j.d.o.o. prelaze na novog najmoprimca EKO MARTINA 1999 j.d.o.o., sklopljen na neodređeno vrijeme)	Ugovor o zakupu zemljišta – kioska od 11.9.2015. godine sklopljen sa EKO MARTINA 1999 j.d.o.o. sollemniziran (<i>ovršna klauzula</i>)	20,16 kn
---	---------------	--------------------------------	--	---	---	----------

<p>7. Stanić d.o.o., Kerestinec, Kerestinečka cesta 57/a, OIB: 50056415529</p> <p>Temelj:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ugovor o zakupu poslovnog prostora od 23.12.2015.g. - Aneks Ugovora o zakupu poslovnog prostora sklopljen dana 29.1.2016. godine 	<p>Zkč.br.373/zgr, k.o. Pomer zk.ul.2868</p>	<p>Banjole, Čimulje 13</p>	<p>468 m2 (u naravi market, skladište i caffè bar)</p>	<p>2.808,00 EUR s time da je ugovoreno prebijanje temeljem Sporazuma o podmirenju duga osiguranog različitim pravom od 13.5.2015. godine</p>	<p>Ugovor sklopljen 23.12.2015. godine, na 5 godina</p>	<p>6,00 EUR</p>	<p>Također Ugovorom o zakupu dana oprema iz prostora na korištenje zakupniku a koja naknada za korištenje je uključena u cijenu zakupa</p>
<p>8. Istarski supermarketi d.o.o., Poreč, Partizanska 13, OIB: 24351550672</p> <p>Temelj:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ugovor o najmu stana od 1.5.2017.g. - Aneks Ugovora o najmu od 8.11.2017.g. 	<p>Kč.br. 1731 zgr, zk.ul 3299, podul.975 k.o. Pula – peterosobni stan površine 121,95 m2</p>	<p>Dobričeva 5, Pula</p>	<p>121,95 m2 peterosobni i stan</p>	<p>100,00 EUR po osobi</p>	<p>Ugovor sklopljen 1.5.2017. na 6 mjeseci, s time da je Aneksom od 8.11.2017.godine najam produžen do 8.11.2018.g.</p>		

<p>9. Istarski supermarketi d.o.o., Poreč, Partizanska 13, OIB: 24351550672</p> <p>Temelj: Ugovor o zakupu poslovnog prostora od 11.5.2017.g.</p>	<p>Kč.br. 277/1 k.o. Premantura</p>	<p>Premantura 31, Premantura</p>	<p>252 m² – poslovni prostor</p>	<p>3.024,00 EUR (nepromijenjivi dio zakupnine) + promijenjivi dio u iznosu razlike između iznosa nepromijenjivog dijela i iznosa koji predstavlja 4,50 % od ostvarenog neto prometa poslovne jedinice zakupnika u godišnjem obračunskom razdoblju</p>	<p>Ugovor sklopljen 11.5.2017.godine na 10 godina</p>	<p>12 EUR + var.dio</p>	<p>Ugovor o zakupu poslovnog prostora od 11.5.2017.g. solemniziran: <i>(ovršna klauzula)</i></p>
<p>10. SQUALUS d.o.o. Rohreggerova 64, Pula, OIB: 45803533510</p> <p>Temelj: Ugovor o zakupu poslovnog prostora od 1.3.2013.g.</p>	<p>Zk.ul.10335 k.o. Pula</p>	<p>Labinska 12, Šijana</p>	<p>202,00 m² (u Ugovoru - u naravi 4 komore površine 218 m² i kancelarija površine 9m² ukupne površine 227 m²)</p>	<p>681,00 EUR</p>	<p>Ugovor o zakupu poslovnog prostora od 1.3.2013.g. sklopljen na neodređeno vrijeme</p>	<p>3,37 EUR</p>	<p>Puljanka d.d. 27. prosinca 2017. godine otkazala predmetni Ugovor o zakupu od 1.3.2013.g. zbog neplaćanja zakupnine, no ista nije izvršena i prostor se i dalje koristi</p>

11. EMKO VOĆE d.o.o., Škrljevo 43/a, Škrljevo, OIB:45769908350 Temelji: Ugovor o zakupu poslovnog prostora od 01.03.2013.	Zk.ul.10335 k.o. Pula	Labinska 12, Šijana	151,23 m2 (U Ugovoru - u naravi prijemno skladište od 105,96 m2, dvije komore od 89,25 m2 i kancelarija od 6,43 m2 ukupno 201,64 m2	604,92 EUR	Ugovor o zakupu poslovnog prostora od 1.3.2013.g. sklopljen na neodređeno vrijeme	4,00 EUR	Puljanka d.d. 27. prosinca 2017. godine otkazala predmetni Ugovor o zakupu od 1.3.2013.g. zbog neplaćanja zakupnine i primopredaja nije izvršena i prostor se i dalje koristi
--	--------------------------	------------------------	--	------------	--	----------	---

12. ORBIS d.o.o., Medulin, Fucane 46, OIB: 76397630809 Temelj: Ugovor o zakupu poslovnog prostora od 15.2.2011. (nije u spisu) - Aneks I Ugovora o zakupu poslovnog prostora od 6.5.2013. (nije u spisu) - Aneks II Ugovora o zakupu poslovnog prostora od 28.12.2015.g.	Kč.br. 1709/2, zk.ul.10335 k.o. Pula – ovo je predmet zakupa po Aneksu II dok za Ugovor i Aneks i nema podatak u spisu	Labinska 12, Pula	634 m2 – prizemlje objekta – predmet zakupa po Aneksu II Ukupno zakupljen prostor po Aneksu II. Ugovora: 1.050,00 m2	4.200,00 EUR po Aneksu II od 28.12.2015.g.	Nema podatka u Aneksu II	4,00 EUR	Naši kvadrati 1.050,00m2
13. Trgovački obrt Ferro, Frane Barbalića 6, Pula, OIB: 94035305471 Temelj: Ugovor o zakupu poslovnog prostora na određeno vrijeme sklopljen 23.10.2017.g.	Kč.br. 4152/zgr, 4153/zgr, 4154/zgr k.o. Pula	Trščanska 33, Pula	385 m2 – skladišni prostor i 195 m2 – komora ukupno 580 m2	2.900, 00 EUR	Ugovor o zakupu poslovnog prostora na određeno vrijeme sklopljen 23.10.2017. godine sklopljen na 5 godina	5,00 EUR	Ugovor o zakupu poslovnog prostora na određeno vrijeme sklopljen 23.10.2017. je solemniziran (<i>ovršna kaluzula</i>)

14. ACQUA POOL d.o.o., Pula Sv. Ivana 3, OIB: 95898558104 Temelj: Ugovor o zakupu poslovnog prostora na određeno vrijeme od 23.10.2017.g.	Kč.br. 4152/zgr, 4153/zgr, 4154/zgr k.o. Pula	Tršćanska 33, Pula	46 m2 – kancelarijs ki prostor 100 m2 – parkirni prostor	5 EUR/m2 tj. 230 EUR – kancelarijski prostor 100 EUR – parkirališni prostor	Ugovor sklopljen 23.10.2017. godine na 5 godina	5,00 EUR	Ugovor o zakupu poslovnog prostora na određeno vrijeme od 23.10.2017.g. je solemniziran (<i>ovršna klauzula</i>)
15. Voće Pula obrt za trgovinu vl. Tihomir Mahovlić, Pula, Tršćanska 33, OIB: 87404697768 Temelj: Ugovor o zakupu poslovnog prostora od 1.4.2017.g.	Kč.br. 1709/2 zk.ul.10335 k.o. Pula	Tršćanska 33, Pula	216,30 m2 – skladišni prostor	1.081,50 EUR	Ugovor sklopljen 1.4.2017. godine na 5 godina	5,00 EUR	Ugovor o zakupu poslovnog prostora od 1.4.2017.g. je solemniziran (<i>ovršna klauzula</i>)
16. CENTROUNION d.o.o., Pula, Zagrebačka 55, OIB: 78717482787 Temelj: Ugovor o zakupu poslovnog prostora na određeno vrijeme od 10.5.2017.g.	Kč.br.1709/2, zk.ul.10335 k.o. Pula	Tršćanska33, Pula	342,50 m2 – skladišni prostor	1.712,50 EUR	Ugovor sklopljen 10.5.2017. godine na 5 godina	5,00 EUR	Ugovor o zakupu poslovnog prostora na određeno vrijeme od 10.5.2017.g. je solemniziran (<i>ovršna klauzula</i>)

17. Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Paromlinska 2 Temelj: Ugovor o poslovnoj suradnji od 2.12.2007.g.	-	Prilaz Monte Cappeletta 2, Pula 006 Vidikovac	Ttw bankomat	800,00 kn uvećano za PDV	Ugovor sklopljen 2.12.2007. godine na neodređeno vrijeme		
18. Loris Toncetti, Monvidal 64, Pula Temelj: - Ugovor o zakupu poslovnog prostora od 9.7.1999. g. - Aneks Ugovora od 16.7.2003. godine	-	Rizzijeva bb, Pula 006 Vidikovac	81 m2 – diskont 006, te dio terase od 30 m2 i to tijekom lipnja srpnja i kolovoza	1.211,00 DEM a tijekom lipnja, srpnja i kolovoza 1.311,00 DEM, Aneksom određeno 330 EUR, a tijekom lipnja, srpnja i kolovoza 400 EUR	Ugovor sklopljen na određeno vrijeme od 15.7.1999.g do 15.7.2003. godine, te Aneksom Ugovora od 16.7.2003.g. sklopljen na neodređeno vrijeme	4,10 EUR	
19. Istarski supermarketi d.o.o., Poreč, Partizanska 13, OIB: 24351550672 Temelj: Ugovor o zakupu poslovnog prostora od 4.4.2016.g.	Nema podataka	Monte Cappeletto 2, 006 Vinidkovac	517,00 m2	3.102,00 EUR	Ugovor o zakupu poslovnog prostora na određeno vrijeme od 4.4.2016.g. – sklopljen na rok od 5 godina	6,00 EUR	Ugovor o zakupu poslovnog prostora od 4.4.2016.g. je solemniziran (ovršna isprava)

20. MARITEC d.o.o. Ottavia Zakinje 10, Umag, OIB: 70363781485 Temelj: Ugovor o zakupu skladišta od 20. lipnja 2017.	k.č.br. 4151/ZGR k.o Pula	Trščanska 33, Pula	170,00 m2	765,00 EUR + 150,00 kn fiksno režije	Ugovor o zakupu skladišta na određeno vrijeme od 20.6.2017. godine sklopljen do 31.12.2017.g.	4,50 EUR	
21. ITALUNION d.o.o., Trg 1. Istarske brigade 10, OIB: 86942287381 Temelj: Ugovor o zakupu poslovnog prostora od 15.3.2017. godine	Kč.br. 4154/ zgr, k.o. Pula	Trščanska 33, Pula	100,00 m2	600,00 EUR	Ugovor o zakupu poslovnog prostora od 15.3.2017. godine sklopljen na 6 mjeseci	6,00 EUR	
22. AN & SA d.o.o., Palisina 6, Pula, OIB: 85991375283, Temelj: Temelj: Ugovor o zakupu poslovnog prostora na određeno vrijeme od 23.10.2015. godine (Napomena – sastavni dio ugovora i ugovor o kupopoprodaji opreme)Anex I ugovora o zakupu poslovnog prostora	Zk.372/zgr, zk.ul.2405 k.o. Pomer	Vinkuran bb, Vinkuran	143,00 m2	715,00 EUR	Ugovor o zakupu poslovnog prostora na određeno vrijeme od 23.10.2015. godine	5,00 EUR	Ugovor o zakupu poslovnog prostora na određeno vrijeme od 23.10.2015. godine je solemniziran (<i>ovršna kaluzula</i>) Predmet ugovora o zakupu poslovnog prostora na određeno vrijeme od 23.10.2015. godine je također i kupoprodaja

<p>23. COMPARI, obrt za proizvodnju i trgovinu, Valmade 10, Pula, OIB: 43395929374</p> <p>Temelj: Ugovor o zakupu poslovnog prostora na određeno vrijeme od 2.11.2015.g.</p>	<p>Zk.342/zgr, zk.ul. 2405 k.o. Pomer</p>	<p>Pomer</p>	<p>156,00 m2</p>	<p>780,00 EUR</p>	<p>Ugovor o zakupu od 2.11.2015. godine sklopljen na 2 godine</p>	<p>5,00 EUR</p>	<p>opreme koja se nalazi u predmetnom prostoru a koji popis opreme se nalazi na Sintetičkoj listi OS od 20.10.2015.g. po kontu 0300 – kupoprodajna cijena iznosi 150.000,00 kn</p> <p>Ugovor o zakupu poslovnog prostora na određeno vrijeme od 2.11.2015.g. je solemniziran (<i>ovršna klauzula</i>) Također zakupnik se obvezao otkupiti opremu koja se nalazi u predmetnom prostoru čija će vrijednost biti utvrđena prema knjigovodstvenoj vrijednosti</p>
--	---	--------------	------------------	-------------------	---	-----------------	--

24. MIHO t.u.o. Pomer Temelj: Ugovor o zakupu	Zk 1352/4 i 1352/3 zk.ul.2846 k.o. Galižana	Pomer Via Michele della Vedova, Galižana	154,00 m2	100,00 EUR 13.633,60 kn (odnosi se na prostor i opremu u prostoru)	Ugovor o zakupu poslovnog prostora na određeno vrijeme od 21.1.2016.g. – sklopljen na rok od 60 mjeseci (5g.)	88,52 kn	Ugovor o zakupu poslovnog prostora na određeno vrijeme od 21.1.2016.g. je solemniziran Predmet zakupa je i zakup opreme koja se nalazi u predmetnom zakupu a popis koji se nalazi na Sintetičkoj listi OS od 21.1.2016. godine Zakup podmiiren do 2020.godine
25. MARYMAT d.o.o. Bunarska 29, OIB: 94316161534 Temeljem: ugovor o zakupu poslovnog prostora na određeno vrijeme od 21.1.2016.g. Predmet zakupa je i zakup opreme koja se nalazi u predmetnom zakupu							

26. Istarski supermarketi d.o.o., Poreč, Partizanska 13, OIB: 24351550672 Temelj: Ugovor o zakupu poslovnog prostora na određeno vrijeme od 10.10.2017.g.	Kč.br. 3723/116 k.o. Pula, 13. etaža, zk.ul.15197	Modrušanov prilaz 1 Valdebek 050	204,75 m2	1.023,75 EUR nepromijenjivi dio, te promijenjivi dio u iznosu razlike između iznosa nepromijenjivog dijela zakupnine i iznosa koji predstavlja 4,50 % od ostvarenog neto prometa poslovne jedinice zakupnika u godišnjem obračunskom razdoblju	Ugovor o zakupu poslovnog prostora na određeno vrijeme od 10.10.2017.g. – sklopljen na rok od 10 godina	5,00 EUR Ugovor o zakupu poslovnog prostora na određeno vrijeme od 10.10.2017.g. je solemniziran (<i>ovršna klauzula</i>)
27. Istarski supermarketi d.o.o., Poreč, Partizanska 13, OIB: 24351550672 Temelj: Ugovor o zakupu poslovnog prostora od 10.10.2017.g	Kč.br. 1446/138 k.o. Pula	Braće Leonardelli 1, Veli vrh, Padulj	190,79 m2	2.861,85 EUR nepromijenjivi dio, te promijenjivi dio u iznosu razlike između iznosa nepromijenjivog dijela zakupnine i iznosa koji predstavlja 4,50 % od ostvarenog neto prometa	Ugovor o zakupu poslovnog prostora na određeno vrijeme od 10.10.2017.g. – sklopljen na rok od 10 godina	15,00 EUR Ugovor o zakupu poslovnog prostora na određeno vrijeme od 10.10.2017.g. je solemniziran (<i>ovršna klauzula</i>)

28. Istarski supermarketi d.o.o., Poreč, Partizanska 13, OIB: 24351550672 Temelj: Ugovor o zajedničkoj poslovnoj suradnji (nemamo) -Ugovor o zakupu poslovnog prostora na određeno vrijeme od 10.10. 2017.g	Kč.br. 5170/2 k.o. Pula – <i>Izvanknjižno vlasništvo</i>	Sisplac 1 027 SISPLAC	485,00 m2	psolovne jedinice zakupnika u godišnjem obračunskom razdoblju	2.425,00 EUR nepromijenjivi dio te te promijenjivi dio u iznosu razlike između iznosa nepromijenjivog dijela zakupnine i iznosa koji predstavlja 4,50 % od ostvarenog neto prometa poslovne jedinice zakupnika u godišnjem obračunskom razdoblju	Ugovor o zakupu poslovnog prostora na određeno vrijeme od 10.10. 2017. je solemniziran (<i>ovršna klauzula</i>)	5,00 EUR	Ugovor o zakupu poslovnog prostora na određeno vrijeme od 10.10. 2017. g. – sklopljen na rok od 10 godina
--	--	--------------------------	-----------	--	--	---	----------	--

29. Istarski supermarketi d.o.o., Poreč, Partizanska 13, OIB: 24351550672 Temelj: Ugovor o zakupu – prefakturiranje od Općine Bale		Bale	39,00 m ²	160,00 EUR protuvrijednost u kunama prema srednjem tečaju HNB		4,10 EUR	
30. EFT Usluge d.o.o., I Pile 1, Zagreb, OIB: 84735657755 Temelj: Ugovor o zakupu poslovnog prostora za inсталaciju bankomata od 14.3.2013. godine		- Premantura 31, Premantura (trgovina br 039) BANKOMAT	1,00 m ²	250,00 EUR	Ugovor o zakupu poslovnog prostora za inсталaciju bankomata od 14.3.2013. godine sklopljen na neodređeno vrijeme		

POKRETNINE						
Najoprimac	Pokretnina			Iznos najamnine	Trajanje najma	
31. TV ISTRRA d.o.o. Pazin, Trg pod lipom 1, OIB: 14731276098 Temelj: Ugovor o najmu vozila od 1.4.2017.g.	Vozilo reg. oz. PU 297 IE			1.000,00 kn uvećano za PDV	Ugovor o najmu sklopljen 1.4.2017. g. na neodređeno vrijeme	
32. TV ISTRRA d.o.o. Pazin, Trg pod lipom 1, OIB: 14731276098 Temelj: Ugovor o najmu vozila od 1.4.2017.g.	Vozilo reg. oz. PU 216 MB			1.000,00 kn uvećano za PDV	Ugovor o najmu sklopljen 1.4.2017. g. na neodređeno vrijeme	
33. TV ISTRRA d.o.o. Pazin, Trg pod lipom 1, OIB: 14731276098 Temelj: Ugovor o najmu vozila od 27.1.2018.g.	Vozilo Renault Kangoo reg. oznaka PU 216 LH			1.000,00 kn uvećano za PDV	Ugovor o najmu sklopljen 27.1.2018. g. na neodređeno vrijeme	
34. ISTRRA d.d.	Vozilo reg. oz.			1.000,00kn	Ugovor o najmu	

Temelj: Ugovor o najmu vozila od 01.04.2017.	PU 215 LP			uvećano za PDV	sklopljen 27.1.2018. g. na neodređeno vrijeme		
35. SUN FRUIT d.o.o. Temelj: Ugovor o najmu teretnog vozila od 22.05.2018.	Hladnjača FIAT DUCATO			2.500,00kn uvećano za PDV	Ugovor o najmu na vrijeme od jedne godine od 22.05.2018.		



PULJANKA d.d.
u stečaju